



### Thailand: Happy New Year 2557 – das Sonkran Fest.

Während Sie daheim die hoffentlich ruhigen Osterfeiertage genießen, wird in Thailand feuchtfröhlich, äußerlich sowie mit viel Alkohol, das neue Jahr begrüßt, dass nach dem buddhistischem Kalender am 13. April beginnt und als „Sonkran Fest“ bezeichnet wird. Nun wird überall drei Tage lang ausgiebig mit Familie und Freunden gefeiert. Überall? Nein. Denn weil es so schön ist, feiert man in Pattaya schon einige Tage vorher, und durchgehend bis zum nächsten Wochenende, alles in allem also etwa 10 Tage. Das Sonkran Fest hat sich über die Jahrzehnte von einer besinnlichen Zeremonie zu einem Riesenspektakel entwickelt, weswegen gar mancher Tourist im heißen April extra anreist.

Ursprünglich ist Sonkran das Fest der Säuberung, wobei buddhistische Statuen mit Wasser begossen werden, und auch die Menschen sich gegenseitig ihre Hände mit Wasser betrüpfeln.



Das ist auch heute noch so, jedoch ergänzt mit exzessiven Wasserspritzerein.



Die Thais - und auch etliche Touristen - bespritzen sich gegenseitig mit Wasserpistolen oder aus großen Eimern,

übertroffen nur noch von Wasserfontänen aus Feuerwehrschläuchen, die Sie garantiert vom Moped holen. Außerdem werden Sie nicht nur im Gesicht mit einem speziellen und hartnäckigen Puder beschmiert, so dass Sie die nächste ausgiebige Dusche vom vorbeifahrenden Pick-Up willkommen heißen. Wie auch immer, wenn Sie bewußt oder unfreiwillig am Sonkran Fest teilnehmen: Ihre Kleidung und Schuhe sind auf jeden Fall ruiniert. Viele der hiesigen ausländischen Dauerresidenten jedenfalls haben ihre Vorratskammern aufgefüllt und bleiben daheim. Oder machen Urlaub in den Alpenländern.

### Thailand: Cheng Meng – ein Ritual anderer Art

Eine andere Zeremonie findet bereits zu Beginn des April statt: Cheng Meng. An einem auserkorenen Sonntag kommen alle Familienmitglieder zusammen und besuchen das Grab der Vorfahren.



Hierbei werden Räucherkerzen angezündet und verschiedene Speisen am Grab niedergelegt, das frisch geschlachtete Huhn, Reis, Früchte, Säfte, Fisch und Krabben... aber auch aus Pappmaschee nachgebildete Gegenstände, die wir als unabdingbare Statussymbole ansehen: das Handy, Kleidung, Geldscheine, Schmuck aus Plastik... nicht zu vergessen die Zigaretten und der Whisky, der in kleine Schälchen gefüllt und vor das Grabfoto von Opapa aufgestellt wird. Dann wird gebetet und den Verbliebenen gehuldigt. Die Gerüche der Kerzen und der Speisen, ergänzt mit einem Chinakracher Feuerwerk, locken nun die Vorfahrengespenster an, und im Gegenzug der niedergelegten Geschenke erhalten wir Lebenden nun den Segen und vor allem das Glück, das wir dringend bis zum nächsten Jahr, am besten mit einem Lotteriegewinn, benötigen. Am Ende der Zeremonie wird wieder alles eingepackt. Wobei mir gänsehäutig auffällt, dass die Whisky Trinkschalen geleert sind. Oh my Buddha.



E-Mail: [michael@immo-th.com](mailto:michael@immo-th.com) • Tel: +66 82 586 5050 • [www.immo-thailand-property.com](http://www.immo-thailand-property.com)

### Pattaya: Neue und interessante Immobilienprojekte.

**PURE SUNSET BEACH**, direkt am Strand von Na Jomtien, ca. 10 km südlich von Pattaya gelegen, wird wahrscheinlich das schönste Apartment Resort in der Pattaya Region sein. Exklusiv, Top-Qualität, wunderbare Wohnungen, die alle einen herrlichen Meerblick bieten. Lesen Sie mehr: <http://immo-thailand-property.com/pattaya/listing/pure-sunset-beach/>

**VERANDA RESIDENCE** und **OCEAN PACIFIC**, zwei exquisite Hochhäuser, beide nur wenige Meter vom Na Jomtien Beach entfernt, bieten ab 2016 bzw. 2017 ebenfalls den ultimativen Meerblick. Infos: <http://immo-thailand-property.com/pattaya/listing/veranda-residence/> und <http://immo-thailand-property.com/pattaya/listing/ocean-pacific/>

### Hua Hin: Sikhara – die Seniorenresidenz par excellence.

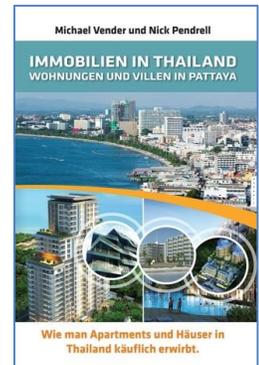
Das königliche Seebad Hua Hin ist bei jungen und älteren Menschen aus dem westlichen Ausland äusserst beliebt. Insbesondere Ruheständler wählen vermehrt Hua Hin als ihre zweite Heimat, sei es dauerhaft, oder um sich zumindest den kalten Monaten in Europa zu entziehen. Sie kaufen hier ein Apartment oder eine Villa und geniessen den exquisiten Lifestyle der Stadt und Region, die einem nichts missen lässt.

Neben den vielen Villen und Apartment Resorts bekommt Hua Hin nun eine besondere Seniorenresidenz für Menschen über 50, die hier einen gehobenen Lebensstil finden. SIKHARA heisst diese herrliche Wohnanlage, deren drei Gebäude 348 Wohnungen ab 85 m<sup>2</sup> bis hin zum Penthouse mit Dachgarten auf 166 m<sup>2</sup> bieten. All das ist umgeben von einer tropischen Parklandschaft und einem 170 Meter langem Pool. SIKHARA hebt sich dahingehend von anderen Resorts ab, dass es ein eigenes Gesundheitszentrum mit Pflegestation und moderner Medizintechnik besitzen wird, geführt von internationalen und deutschsprechenden Ärzten, unterstützt vom ausgebildeten Betreuungspersonal. SIKHARA bietet ein Zuhause für alle Senioren – für jene, die lediglich eine komfortable und exzellente Umgebung geniessen möchten, und für jene, die sowohl hin und wieder als auch permanent den Arzt konsultieren oder vom freundlichen Personal betreut werden möchten. Die Wohnungen und alle Einrichtungen des SIKHARA Resorts werden behindertengerecht gebaut sein und sind somit besonders geeignet für jene ältere Menschen, die sich mit einem Rollstuhl fortbewegen oder

anderweitig auf eine barrierefreie Umgebung angewiesen sind. Zudem wird SIKHARA alles bieten, was das Herz begehrt. Pflegen Sie Ihren Körper im Fitness Center oder im Spa und Schönheitssalon, oder spielen Sie Tischtennis oder Billiard. Für Golfer ist ein Putting- und Chippinggreen vorgesehen. Geniessen Sie die einheimische sowie internationale Küche im gemütlichen Restaurant. Um sich die alltäglichen Dinge zu beschaffen, stehen mehrere Geschäfte zur Verfügung, und für die Organisation Ihrer Ausflüge wird ebenfalls gesorgt, ergänzt vom „shuttle service“, der Sie mehrmals am Tag in die Stadt bringt und wieder abholt. Natürlich gibt es auch die Wäscherei für Ihre Kleidung ebenso wie den Reinigungsservice für Ihre Wohnung. Die Vorbereitungen zur Erstellung des Resorts haben begonnen, die Wohnungen selbst werden ab Mitte 2014 am Markt angeboten und in 2016 bezugsfertig sein. Sie werden in Kürze mehr auf unserer Homepage lesen können – wünschen Sie vorab weitere Details, dann schreiben Sie einfach an [michael@immo-th.com](mailto:michael@immo-th.com)

### Immobilien in Thailand. Das Buch.

Sie mögen Thailand, die Menschen, das Klima? Und Sie denken darüber nach, hier eine Wohnung oder ein Haus zu erwerben? Lesen Sie alles Wichtige zum Thema Immobilienerwerb in Thailand, aber auch Nützliches über das hiesige Leben, und speziell jenes in Pattaya. Erwerben können Sie das Buch online bei Amazon [www.amazon.de](http://www.amazon.de). Geben Sie einfach als Suchbegriff „Immobilien in Pattaya“ ein. Befinden Sie sich in Thailand, so erhalten Sie das Buch beim Buchladen ASIABOOKS, oder im Online-Shop bei den hiesigen deutschsprachigen Wochenmagazinen „Der Farang“ <http://www.der-farang.com> (auch direkt im Redaktionsbüro) oder beim „Wochenblitz“ [www.wochenblitz.com](http://www.wochenblitz.com). Oder schreiben Sie mir einfach.



### Sonst noch was? Ach ja - nur zur Erinnerung:

Die vorherigen Newsletter finden Sie zum runterladen oder online lesen hier: <http://immo-thailand-property.com/blog/category/informationen/>

Aus Thailand grüßt Sie ganz herzlich Ihr Michael Vender